

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Пушкарская ул. д. 60

Общая площадь дома (м2): 2 513,00
 Год постройки: 1904
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 293 744,80 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —22126,04 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	56 567,96	96 076,20	96 076,20	86 558,04		112 725,51	-16 649,31
Содержание общ. имущ. МКД		179 102,76	179 102,76	160 919,96		183 300,99	-4 198,23
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	35 503,54	
					Транспортные расходы	5 320,03	
					Аварийное обслуживание	22 818,56	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 947,27	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	881,92	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 297,64	
					трубоочистные работы	566,24	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр.organiz)	10 692,00	
					Уборка и вывоз снега (подр.organiz)	5 978,80	
					Уборка лестничных клеток	19 458,68	
					Вывоз твердых бытовых отходов	63 746,71	
					Накладные расходы	13 655,84	
Уборка и сан.очистка земельного участка		24 397,63	24 397,63	21 984,17		37 970,93	-13 573,30
Эксплуатация коллективных ПУ		3 768,28	3 782,38	3 384,90		3 593,26	189,12
Содержание и ремонт ПЗУ		9 303,16	9 340,48	8 048,99		9 502,20	-161,72
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		10 551,68	10 591,13	9 501,31		9 031,48	1 559,65
Управление многоквартирным домом		22 317,01	22 317,01	20 109,37		26 266,94	-3 949,93
ИТОГО по дому		345 516,72	345 607,59	310 506,74		382 391,31	-36 783,72
Полная задолженность дома по квартплате:							293 744,80

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.